

Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтама» және «Дәріханалық қоймаға арналған техникалық паспорт» құжаттарын алу үшін сұрау жіберу жөніндегі нұсқаулық.

Сұрау жіберу жөніндегі нұсқаулық2

Сұрауды жеткізуші өтініміне тіркеу жөніндегі нұсқаулық5

Жеткізуші өтінімін қарау кезіндегі ұйымдастырушыға арналған нұсқаулық.....6

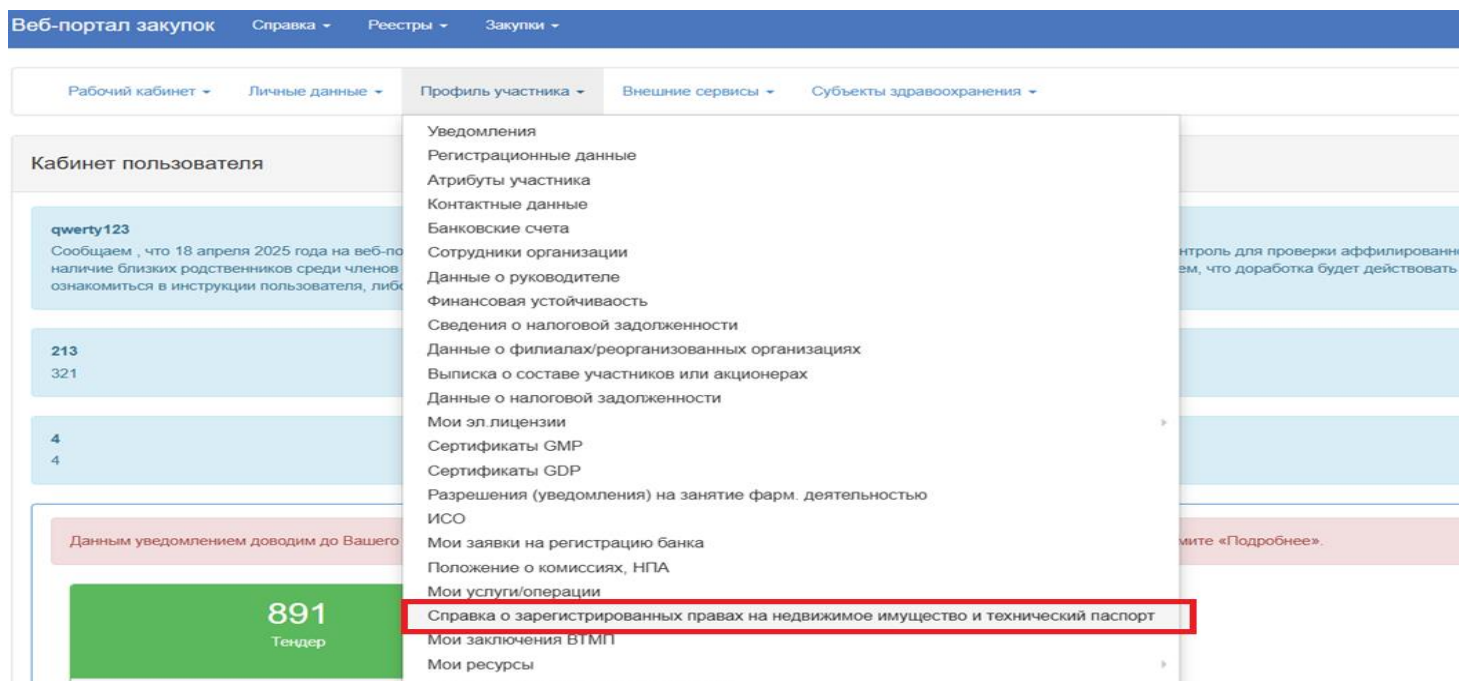
Жеткізушінің өтініміне Интеграция арқылы «Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтама» және «Дәріханалық қоймаға арналған техникалық паспорт» құжаттарын тіркеу функционалы «Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастры» ақпараттық жүйесімен (бұдан әрі – «БМЖМК» АЖ) интеграциялау арқылы 2026 жылғы 26 қаңтардан бастап жарияланған «Конкурс» тәсілімен өткізілетін сатып алуларда қолданылады.

2026 жылғы 26 қаңтарға дейін жарияланған сатып алулар үшін құжаттарды тіркеудің бұрынғы форматы қолданыла береді.

Сұрау жіберу жөніндегі нұсқаулық

Порталда заңды тұлға атынан авторизациядан өткен «Жеткізуші» рөлі бар пайдаланушылар жылжымайтын мүлікке қатысты құжаттарды «БМЖМК» АЖ-мен интеграция арқылы алу үшін сұрау жібере алады.

Сұрау жіберу үшін «Қатысушы профилі» – «Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтама және техникалық паспорт» қойындысына өту қажет.



Сұрау жіберу үшін «Өзекті деректерді алу» қойындысына өтіп, келесі міндетті өрістерді толтыру қажет:

- жылжымайтын мүлік объектісінің түрі;
- кадастрлық нөмір (тек араб цифрларын (0–9) және «:» белгісін енгізуге рұқсат етіледі);
- құжаттың түрі (бір немесе екі құжатты таңдауға болады):
 - жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтама;
 - техникалық паспорт.

Получение справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и технического паспорта

Получить актуальные данные

История запросов справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

История запросов технического паспорта

Выберите параметры объекта для отправки запроса:

Параметры запроса

Выборить тип объекта

☐ Земельный участок

☐ Первичный объект

☐ Вторичный объект

☐ Гараж

☐ Дача

Ввести кадастровый номер

Введите номер вручную

Выборить документ

☐ Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

☐ Технический паспорт

Отправить запрос

Обновить

Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество:

Последний запрос:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
167	Справка	Вторичный объект	21:318.049.117.27/A	2026-01-20 14:58:44.528	2026-01-20 14:59:06.303	2026-01-20 14:59:09.587	Обработан	Повторить запрос

Барлық қажетті өрістер толтырылғаннан кейін «Сұрау жіберу» батырмасын басу қажет.

Назар аударыңыз!!!

- Егер сіз жеке кәсіпкер немесе жеке тұлға ретінде авторизациядан өткен болсаңыз, жүйе сұрауды жібермейді және келесі қате хабарламасын көрсетеді: *«Функционал тек заңды тұлға атынан авторизациядан өткен пайдаланушылар үшін қолжетімді»;*
- Егер міндетті өрістердің бірі толтырылмаса, келесі хабарлама шығады: *«Сұрауды орындау үшін барлық міндетті өрістерді толтыру қажет: объектінің түрі, кадастрлық нөмір және құжаттың түрі»;*
- Егер таңдалған құжат бойынша белсенді сұрау бар болса, жүйе қайта сұрау жіберуге рұқсат бермейді және келесі хабарламаны көрсетеді: *«Таңдалған құжат түрі бойынша сұрау әлі өңделу үстінде. Қайта жіберу мүмкін емес».*

Жеткізуші «Сұрау жіберу» батырмасын басқаннан кейін жүйе сұрауға автоматты түрде «Өндеуге жіберілді» мәртебесін береді.

«БМЖМК» АЖ тарапынан жауап алынғаннан кейін сұрау мәртебесі келесідей өзгереді:

- «Өңделді» – жауап алынған жағдайда;
- «Қате» – жауап алу кезінде қате орын алса.

Алынған деректер әрбір құжат бойынша жеке-жеке «Сұрау нәтижесі» кестесінде көрсетіледі.

Получение справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и технического паспорта

Получить актуальные данные

История запросов справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

История запросов технического паспорта

Выберите параметры объекта для отправки запроса:

Параметры запроса

Выборить тип объекта

☐ Земельный участок

☐ Первичный объект

☐ Вторичный объект

☐ Гараж

☐ Дача

Ввести кадастровый номер

Введите номер вручную

Выборить документ

☐ Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

☐ Технический паспорт

Отправить запрос

Обновить

Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество:

Последний запрос:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
167	Справка	Вторичный объект	21:318.049.117.27/A	2026-01-20 14:58:44.528	2026-01-20 14:59:06.303	2026-01-20 14:59:09.587	Обработан	Повторить запрос

Результаты запроса

Данные об объекте недвижимости

Тип объекта недвижимости	Кадастровый номер	Адрес объекта недвижимости	Целевое назначение	Общая площадь (кв. м.)	Основная площадь (кв. м.)	Помощная площадь (кв. м.)	Специальная
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Астана, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27 (ранее г. Нар-Султан, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27), (РКА0201300081982305)	эксплуатация жилого дома и помещений	1.0(кад.)	X		
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Астана, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27 (ранее г. Нар-Султан, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27), (РКА0201300081982305)	эксплуатация жилого дома и помещений	1.0(кад.)	X		
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Астана, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27 (ранее г. Нар-Султан, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27), (РКА0201300081982305)	эксплуатация жилого дома и помещений	1.0(кад.)	X		
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Астана, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27 (ранее г. Нар-Султан, р.п. Алматы, ж.м. Юго-Восток (справка Стороны, ул. Байбурман, д. 27), (РКА0201300081982305)	эксплуатация жилого дома и помещений	1.0(кад.)	X		

Сведения о зарегистрированных правах

Вид права на недвижимость	Содержание (данные об объекте)	Правообладатель	Формы общей собственности и доли	Основание возникновения права	Номер документа	Дата возникновения права
Право собственности	ПО.71 (эксплуатация жилого дома и помещений)	Получатель на государственной собственности "Астана-Бел"	Индифференциально	Акт от 792 от 30	16919	10.11.2023
Право собственности	ПО.72 (эксплуатация жилого дома и помещений)	Получатель на государственной собственности "Астана-Бел"	Индифференциально	Акт от 792 от 30	16919	10.11.2023

Егер электрондық техникалық паспорт файлы қолжетімді болса, оның атауы жүктеу сілтемесімен бірге көрсетіледі.

Последний запрос:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
189	Технический паспорт	Гараж	21:318:033:594:4:15	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.059	Обработан	Повторить запрос

Результаты запроса

Данные технического паспорта

Тип объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение	Общая площадь (кв. м.)	Полезная площадь (кв. м.)	Описание местоположения	Вид объекта недвижимости	Описание целевого назначения	Объект недвижимости утратил силу	Электронный кадастровый паспорт (PDF)
Гараж	г. Астана, р-н Байконур, ул. Александра Пушкина, д. 4, кв. 15	21:318:033:594:4:15	квартира	70.00	70.00		Вторичный объект	квартира	Нет	Электронный кадастровый паспорт (PDF) technical_passport_80.pdf

Кері жағдайда келесі хабарлама көрсетіледі: «Құжат жоқ».

Детальный просмотр запроса №166:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
166	Технический паспорт	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-13 14:38:38.482	2026-01-13 14:38:38.482	2026-01-13 14:38:38.621	Обработан	Повторить запрос

Результаты запроса

Данные технического паспорта

Тип объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение	Общая площадь (кв. м.)	Полезная площадь (кв. м.)	Описание местоположения	Вид объекта недвижимости	Описание целевого назначения	Объект недвижимости утратил силу	Электронный кадастровый паспорт (PDF)
Вторичный объект	г. Астана, р-н Алматы, ж.м. Юго-Восток (правая Сторона), ул. Балбыраулы, д. 27	21:318:049:117:27/G1					Первичный объект	эксплуатация жилого дома и магазина	Нет	Документ отсутствует

Алдыңғы сұрау аяқталған жағдайда пайдаланушы «Сұрауды қайталау» батырмасы арқылы қайта сұрау жібере алады.

Сұраулар тарихын көру үшін жеткізуші «Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтама сұрауларының тарихы» немесе «Техникалық паспорт сұрауларының тарихы» қойындысына өтуі қажет.

Іздеу сүзгісінде келесі өрістердің бірін толтыру қажет:

- сұрау мәртебесі;
- объектінің түрі;
- кадастрлық нөмір;
- сұраудың жасалған күні.

Получение справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и технического паспорта

[Получить актуальные данные](#)

[История запросов справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество](#)

[История запросов технического паспорта](#)

Поиск запросов

Статус запроса

Тип объекта

Кадастровый номер

Дата создания запроса от

Дата создания запроса до

Найти

Сбросить параметры поиска

История:

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
189	Технический паспорт	Гараж	21:318:033:594:4:15	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.059	Обработан	Посмотреть результат

Егер сұрау өңделген болса, құжат бойынша толық ақпаратты ашу үшін «Нәтижені қарау» батырмасын басуға болады.

Сұрауды жеткізуші өтініміне тіркеу жөніндегі нұсқаулық

«Сақтау» және «Сақтау және тасымалдау» белгілері бар «Конкурс» тәсілімен өткізілетін сатып алуларға қатысу кезінде жеткізуші Конкурстық құжаттаманы толтыру кезеңінде міндетті түрде:

- «Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтама»;
- «Дәріханалық қоймаға арналған техникалық паспорт»;

құжаттарын толтыруы тиіс. Өтінімді беру барысында жеткізуші «БМЖМК» АЖ-ден интеграция арқылы алынған құжаттарды тіркей алады, сондай-ақ бұрынғы функционалға сәйкес құжаттарды қолмен тіркеу мүмкіндігі де сақталады.

Интеграция арқылы алынған «Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтаманы» тіркеу үшін өтінімде «Өңделді» мәртебесіндегі сұраулар көрсетіледі. Қажетті сұраудың қарсысындағы «Қалыптастыру» батырмасын басу керек, осыдан кейін жүйе .pdf форматындағы құжатты қалыптастырады. Сұрауды тіркеу үшін «Тіркеу» батырмасын басу қажет.

Справка о зарегистрированных правах на аптечный склад - Лот №4678558-К3 Закуп услуг по хранению и транспортировке лекарственных средств и медицинских изделий, требующих особых условий хранения на 2025 способом конкурса									
Прикрепленные документы									
Запросы:									
Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Документ	Действия
166	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 15:56:09.735	2026-01-16 15:56:19.497	2026-01-16 15:56:23.205	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
163	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 15:01:14.342	2026-01-16 15:01:19.498	2026-01-16 15:01:21.754	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
162	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 11:37:19.672	2026-01-16 11:37:49.498	2026-01-16 11:37:59.003	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
153	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27	2026-01-13 16:35:34.442	2026-01-13 16:35:49.506	2026-01-13 16:35:52.684	Обработан	certificate_2026-01-14_01-08_153.pdf	Посмотреть Посмотреть результат

Назар аударыңыз!!!

Егер сұрау «Өңделді» мәртебесінде болса, бірақ сұрауды қарау кезінде деректер болмаса, мұндай сұрауды жеткізуші өтініміне тіркеу мүмкін болмайды.

Невозможно прикрепить запрос №151 к заявке: отсутствуют данные об объекте недвижимости.									
Прикрепленные документы									
Запросы:									
Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Документ	Действия
161	Справка	Вторичный объект	21:329:080:000:55:64	2026-01-16 11:33:11.714	2026-01-16 11:33:19.499	2026-01-16 11:33:21.799	Обработан	certificate_2026-01-26_01-43_161.pdf	Посмотреть Посмотреть результат
159	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 11:29:19.705	2026-01-16 11:29:19.526	2026-01-16 11:29:27.887	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
158	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-15 11:36:25.873	2026-01-15 11:36:49.501	2026-01-15 11:36:58.449	Обработан	certificate_2026-01-15_01-41_158.pdf	Посмотреть Посмотреть результат
№ _____ № заявки _____									
Добавить документ									
Прикрепить файл									
Создать									

Бос деректері бар сұрауды тіркеу әрекеті кезінде жүйе келесі қатені көрсетеді: **«№__ сұрауын өтінімге тіркеу мүмкін емес: №__ кадастрлық нөмірі бойынша жылжымайтын мүлік объектісі туралы деректер жоқ».**

Интеграция арқылы алынған «Дәріханалық қоймаға арналған техникалық паспортты» тіркеу үшін өтінімде «Өңделді» мәртебесіндегі сұраулар көрсетіледі. Қажетті сұраудың қарсысындағы «Тіркеу» батырмасын басу жеткілікті, себебі «БМЖМК» АЖ жауабында құжат .pdf форматында беріледі.

Жеткізуші өтінімін қарау кезіндегі ұйымдастырушыға арналған нұсқаулық

Жеткізуші өтінімін қарау кезеңінде конкурстық комиссия мүшелері:

- интеграция арқылы алынған тіркелген сұрауды;
- қолмен тіркелген құжат файлын «Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар туралы анықтама» және «Дәріханалық қоймаға арналған техникалық паспорт» құжаттары бойынша қарап шыға алады.

Справка о зарегистрированных правах на аптечный склад 2

Прикрепленные файлы

Документ	Автор	Организация	Дата создания	Подпись
qwerty.txt	Волгухова Екатерина Васильевна	"ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА №444 ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСКА"	2026-01-14 12:55:33	Показать

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
151	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-13 15:28:35.569	2026-01-13 15:28:49.5	2026-01-13 15:28:52.439	Обработан	certificate_2026-01-14_01-23_151.pdf

Технический документ на аптечный склад 2

Прикрепленные файлы

Документ	Автор	Организация	Дата создания	Подпись
qwerty.txt	Волгухова Екатерина Васильевна	"ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА №444 ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСКА"	2026-01-14 12:57:42	Показать

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
174	Технический паспорт	Вторичный объект	21:318:049:117:27/Г1	2026-01-13 16:36:06.441		2026-01-13 16:36:06.474	Обработан	Посмотреть результат

***Инструкция по отправке запросов на получение документов
«Справка о зарегистрированных правах на недвижимое
имущество» и «Технический паспорт на аптечный склад».***

<i>Инструкция по отправке запроса.</i>	<i>8</i>
<i>Инструкция прикрепления запроса к заявке поставщика.....</i>	<i>11</i>
<i>Инструкция организатора при рассмотрении заявки поставщика.</i>	<i>12</i>

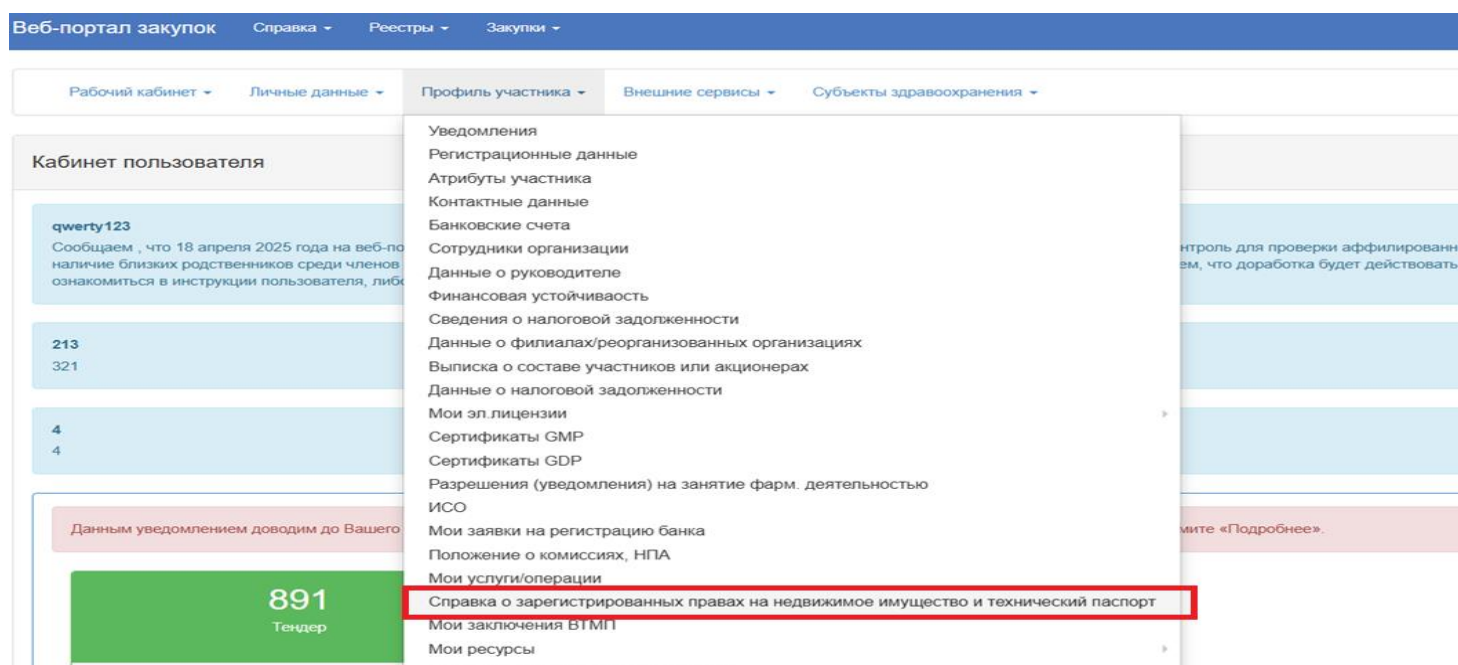
Функциональность в части прикрепления в заявку поставщика документ «Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество» и «Технический паспорт на аптечный склад», полученных путем интеграции с Информационной системой «Единый государственный кадастр недвижимости» (далее - ИС «ЕГКН») применяется в закупке способом «Конкурс» опубликованных с 26 января 2026 года.

Для закупок, опубликованных до 26 января 2026 года, продолжит действовать старый формат прикрепления.

Инструкция по отправке запроса.

На портале пользователь с ролью «Поставщик», авторизованные от имени юридического лица, могут отправлять запросы на получение документов о недвижимости через интеграцию с ИС «ЕГКН».

Для запроса необходимо пройти во вкладку «Профиль участника» - «Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и технический паспорт».



Для отправки запроса необходимо пройти во вкладку «Получить актуальные данные», где необходимо заполнить обязательные поля как:

- тип объекта недвижимости;
- кадастровый номер (разрешён ввод только арабских цифр (0–9) и символа «:»);
- вид документа (можно выбрать один или оба документа):
 - Справка о зарегистрированных правах;
 - Технический паспорт;

Получение справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и технического паспорта

Получить актуальные данные

История запросов справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

История запросов технического паспорта

Выберите параметры объекта для отправки запроса:

Параметры запроса

Выборить тип объекта

☐ Земельный участок

☐ Первичный объект

☐ Вторичный объект

☐ Гараж

☐ Дача

Ввести кадастровый номер

Введите номер вручную

Выборить документ

☐ Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

☐ Технический паспорт

Отправить запрос

Обновить

Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество:

Последний запрос:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
167	Справка	Вторичный объект	21:318.049.117.27/A	2026-01-20 14:58:44.528	2026-01-20 14:59:06.303	2026-01-20 14:59:09.587	Обработан	Повторить запрос

После заполнения всех необходимых полей необходимо нажать на кнопку «Отправить запрос».

Внимание!!!

- Если вы авторизованы как индивидуальный предприниматель или физическое лицо, система не отправит запрос и покажет сообщение об ошибке: «Функционал доступен только пользователям, авторизованным от имени юридического лица».
- Если одно из обязательных полей не заполнено, появится сообщение: «Для выполнения запроса необходимо заполнить все обязательные поля: тип объекта, кадастровый номер и тип документа».
- Если по выбранному документу уже существует активный запрос, система не позволит повторную отправку и отобразит сообщение: «Запрос с выбранным типом документа еще находится в обработке. Повторная отправка недоступна».

После того как поставщик нажал на кнопку «Отправить запрос» система автоматически присваивает запросу статус «Отправлено в обработку».

После получения ответа со стороны ИС «ЕГКН» статус запроса меняется на:

- «Обработан» – если ответ получен;
- «Ошибка» – если произошла ошибка при получении ответа.

Полученные данные отображаются в таблице «Результат запроса» для каждого документа отдельно.

Получение справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и технического паспорта

Получить актуальные данные

История запросов справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

История запросов технического паспорта

Выберите параметры объекта для отправки запроса:

Параметры запроса

Выборить тип объекта

☐ Земельный участок

☐ Первичный объект

☐ Вторичный объект

☐ Гараж

☐ Дача

Ввести кадастровый номер

Введите номер вручную

Выборить документ

☐ Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

☐ Технический паспорт

Отправить запрос

Обновить

Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество:

Последний запрос:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
167	Справка	Вторичный объект	21:318.049.117.27/A	2026-01-20 14:58:44.528	2026-01-20 14:59:06.303	2026-01-20 14:59:09.587	Обработан	Повторить запрос

Результаты запроса

Данные об объекте недвижимости

Тип объекта недвижимости	Кадастровый номер	Адрес объекта недвижимости	Целевое назначение	Общая площадь (кв. м.)	Основная площадь (кв. м.)	Помощная площадь (кв. м.)	Особые отметки
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Алатырь, р.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27 (земельный участок), г.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27/1, (РКА320130008-1802005)	эксплуатация жилого дома и помещений	1,0(м2)	Х		
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Алатырь, р.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27 (земельный участок), г.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27/1, (РКА320130008-1802005)	эксплуатация жилого дома и помещений	1,0(м2)	Х		
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Алатырь, р.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27 (земельный участок), г.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27/1, (РКА320130008-1802005)	эксплуатация жилого дома и помещений	1,0(м2)	Х		
Первичный объект	21:318.049.117.27/A	г. Алатырь, р.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27 (земельный участок), г.п. Алатырь, ж.п. Юго-Восток (правая сторона), ул. Байбуртаны, д. 27/1, (РКА320130008-1802005)	эксплуатация жилого дома и помещений	1,0(м2)	Х		

Сведения о зарегистрированных правах

Вид права на недвижимость	Содержание данных об объекте	Правообладатель	Форма общей собственности и доля	Основание возникновения права	Номер документа	Дата возникновения права
Право собственности	ФЗ, ФЗ (эксплуатация жилого дома и помещений)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Алатырь Юг."	Индивидуальный	Акт на ФЗ от 30'	16016	10.11.2003
Право собственности	ФЗ, ФЗ (эксплуатация жилого дома и помещений)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Алатырь Юг."	Индивидуальный	Акт на ФЗ от 30'	16016	10.11.2003

Если файл электронного технического паспорта доступен, его название отображается с ссылкой для скачивания.

Последний запрос:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
189	Технический паспорт	Гараж	21:318:033:594:4:15	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.059	Обработан	Повторить запрос

Результаты запроса

Данные технического паспорта

Тип объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение	Общая площадь (кв. м.)	Полезная площадь (кв. м.)	Описание местоположения	Вид объекта недвижимости	Описание целевого назначения	Объект недвижимости утратил силу	Электронный кадастровый паспорт (PDF)
Гараж	г. Астана, р-н Байконур, ул. Александра Пушкина, д. 4, кв. 15	21:318:033:594:4:15	квартира	70.00	70.00		Вторичный объект	квартира	Нет	Электронный кадастровый паспорт (PDF) technical_passport_80.pdf

В противном случае выводится сообщение: «Документ отсутствует».

Детальный просмотр запроса №166:

Информация о запросе

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
166	Технический паспорт	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-13 14:38:38.482	2026-01-13 14:38:38.482	2026-01-13 14:38:38.621	Обработан	Повторить запрос

Результаты запроса

Данные технического паспорта

Тип объекта недвижимости	Адрес объекта недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение	Общая площадь (кв. м.)	Полезная площадь (кв. м.)	Описание местоположения	Вид объекта недвижимости	Описание целевого назначения	Объект недвижимости утратил силу	Электронный кадастровый паспорт (PDF)
Вторичный объект	г. Астана, р-н Алматы, ж.м. Юго-Восток (правая Строна), ул. Балбыраулы, д. 27	21:318:049:117:27/1					Первичный объект	эксплуатация жилого дома и магазина	Нет	Документ отсутствует

Пользователь может повторить запрос по кнопке «Повторить запрос», если предыдущий запрос завершен.

Для просмотра истории запросов поставщику необходимо пройти во вкладку «История запросов справки о зарегистрированных правах» или «История запросов технического паспорта».

В фильтре поиска необходимо заполнить одно из следующих полей:

- Статус запроса;
- Тип объекта;
- Кадастровый номер;
- Дата создания запроса.

Получение справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и технического паспорта

Получить актуальные данные

История запросов справки о зарегистрированных правах на недвижимое имущество

История запросов технического паспорта

Поиск запросов

Статус запроса

Тип объекта

Кадастровый номер

Дата создания запроса от

Дата создания запроса до

Найти

Сбросить параметры поиска

История:

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
189	Технический паспорт	Гараж	21:318:033:594:4:15	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.003	2026-01-20 16:07:56.059	Обработан	Посмотреть результат

Если запрос обработан, можно нажать «Посмотреть результат», чтобы открыть детальную информацию по документу.

Инструкция прикрепления запроса к заявке поставщика.

При участии в закупке способом «Конкурс» с признаком «Хранение» и «Хранение и транспортировка» поставщику на шаге заполнения Конкурсной документации необходимо обязательно заполнить документ «Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество» и «Технический паспорт на аптечный склад».

При подаче заявки на этапе заполнения документа «Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество» и «Технический паспорт на аптечный склад» у поставщика будет возможность прикрепить документ, полученный путем интеграции из ИС «ЕГКН», а также будет доступно прикрепить файл документа вручную согласно прежнему функционалу.

Для прикрепления документа «Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество» полученного путем интеграции, в заявке отобразятся запросы в статусе «Обработан», поставщику необходимо напротив нужного запроса нажать на кнопку «Сформировать», после чего система сформирует файл документа в формате .pdf, для прикрепления данного запроса нужно нажать на кнопку «Прикрепить».

Справка о зарегистрированных правах на аптечный склад - Лот №4678558-КЗ Закуп услуг по хранению и транспортировке лекарственных средств и медицинских изделий, требующих особых условий хранения на 2025 способом конкурса									
Прикрепленные документы									
Запросы:									
Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Документ	Действия
166	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 15:56:09.735	2026-01-16 15:56:19.497	2026-01-16 15:56:23.205	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
163	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 15:01:14.342	2026-01-16 15:01:19.498	2026-01-16 15:01:21.754	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
162	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 11:37:19.972	2026-01-16 11:37:49.498	2026-01-16 11:37:59.003	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
153	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27	2026-01-13 16:35:34.442	2026-01-13 16:35:49.506	2026-01-13 16:35:52.684	Обработан	certificate_2026-01-14_01-36_153.pdf	Прикрепить Посмотреть результат

Внимание!!!

В случае если запрос в статусе «Обработан», но при просмотре запроса данные отсутствуют, то такой запрос будет не доступно прикрепить к заявке поставщика.

Невозможно прикрепить запрос №151 к заявке: отсутствуют данные об объекте недвижимости.

Прикрепленные документы

Запросы:

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Документ	Действия
151	Справка	Вторичный объект	21:320:000:000:05:64	2026-01-16 11:33:11.714	2026-01-16 11:33:19.499	2026-01-16 11:33:21.789	Обработан	certificate_2026-01-26_01-43_161.pdf	Прикрепить Посмотреть результат
159	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-16 11:29:15.706	2026-01-16 11:29:19.526	2026-01-16 11:29:27.887	Обработан		Сформировать Посмотреть результат
158	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-15 11:36:25.873	2026-01-15 11:36:49.501	2026-01-15 11:36:58.449	Обработан	certificate_2026-01-15_01-41_158.pdf	Прикрепить Посмотреть результат

№ № лота Документ

Добавить документ

[Прикрепить файл](#)

[Сформировать](#)

При попытке прикрепить запрос с пустыми данными система отобразит ошибку: *Невозможно прикрепить запрос №__ к заявке: по данному кадастровому номеру №__ отсутствуют данные об объекте недвижимости.*

Для прикрепления документа «Технический паспорт на аптечный склад» полученного путем интеграции, в заявке отобразятся запросы в статусе «Обработан», поставщику напротив нужного запроса достаточно будет нажать на кнопку «Прикрепить», так как в ответе ИС «ЕГКН» передает файл документа в формате .pdf.

Инструкция организатора при рассмотрении заявки поставщика.

На этапе рассмотрения заявки поставщика членами конкурсной комиссии по документу «Справка о зарегистрированных правах на недвижимое имущество» и «Технический паспорт на аптечный склад» будет доступно просмотреть прикрепленный запрос, полученный путем интеграции, а также прикрепленный вручную файл документа.

Справка о зарегистрированных правах на аптечный склад 2

Прикрепленные файлы

Документ	Автор	Организация	Дата создания	Подпись
qwerfy.txt	Волгухова Екатерина Васильевна	"ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА №444 ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСКА"	2026-01-14 12:55:33	<button>Показать</button>

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
151	Справка	Вторичный объект	21:318:049:117:27/A	2026-01-13 15:28:35.569	2026-01-13 15:28:49.5	2026-01-13 15:28:52.439	Обработан	certificate_2026-01-14_01-23_151.pdf

Технический документ на аптечный склад 2

Прикрепленные файлы

Документ	Автор	Организация	Дата создания	Подпись
qwerfy.txt	Волгухова Екатерина Васильевна	"ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА №444 ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСКА"	2026-01-14 12:57:42	<button>Показать</button>

Номер запроса	Вид документа	Тип объекта	Кадастровый номер	Дата создания запроса	Дата отправки запроса	Дата получения ответа	Статус запроса	Действия
174	Технический паспорт	Вторичный объект	21:318:049:117:27/Г1	2026-01-13 16:36:06.441		2026-01-13 16:36:06.474	Обработан	<button>Посмотреть результат</button>